

财政项目支出绩效自评表								
(2023 年度)								
项目名称		房屋综合管理						
主管部门		上海市松江区人民政府方松街道办事处			实施单位	上海市松江区方松街道城市建设管理事务中心		
项目资金 (元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	1,860,000.00	6,832,024.52	6,832,024.52	10	100.00%	10
		其中：当年财政拨款	1860000	6832024.52	6832024.52	—		
		上年结转资金	0	0		—		
		其他资金	0	0		—		
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	提升住宅小区综合管理精细化水平、改善住宅小区公共管理秩序、促进住宅小区环境整洁，建设“更安全、更有序、更干净”的“美丽家园”。				基本完成本年度预算目标，对住宅小区综合治理实效按季度进行第三方测评；售后房考核达标进行奖励补贴；物联网加装并对加装电梯进行监理和资金补贴。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	典型事件照片列式	100%	100%	10	10	
			分数排名及等级评定	100%	100%	10	10	
		质量指标	对各小区测评率	100%	100%	10	10	
			对各小区综合评估	100%	100%	10	10	
		时效指标	各测评项目缺陷分析	100%	100%	5	5	
		成本指标	资金使用合规性	合规	合规	5	5	
			经济效益指标	各小区物业服务水平	提高	提高	10	10
	社会效益指标		优秀物业服务服务企业测评率	60%	60%	8	8	

	效益指标	可持续影响指标	长效管理制度健全性	健全	健全	6	6	
	信息公开情况		良好	良好	6	6		
	满意度指标	服务对象满意度指标	小区业主满意度	良好	良好	10	10	
总分						100	100	